

ひめぎん無担保パッケージ住宅ローン

(令和5年8月1日現在)

1. 商品名 (消費性)	ひめぎん無担保パッケージ住宅ローン (証書貸付)
2. お借入期間	6か月以上35年以内 (6か月単位)
3. お借入利率	窓口でお尋ね下さい。
4. ご利用限度額	10万円以上800万円以内 (1万円単位)
5. 金利変動	変動金利 団信あり 長期プライムレート+年1.250% 団信なし 長期プライムレート+年1.450% 年2回 毎年4月1日と10月1日に見直し、5月、11月の返済約定日から適用
6. ご利用 いただける方	(1) お申込時満18歳以上満65歳以下で完済時80歳未満の方 (2) 団体信用生命保険に加入できる方 (3) 保証会社 (オリエントコーポレーション(株)) の保証を受けられる方 (4) 当行にてフラット35買取型 (50を含む) と併せてお申込みの方。
7. お使いみち	事業性資金は除き、以下の条件に該当するもの。 (1) 自己居住用または親居住用 (本人および配偶者の親) 住宅で、本人名義 (共有名義含む) の物件の新築・購入または中古住宅の購入資金 (2) セカンドハウスの建設・購入資金 (3) 中古住宅購入時のリフォーム資金 ※フラット35リノベに該当するリフォーム資金のみ (4) 住宅購入に係る諸費用等
8. 担保	不要です。
9. 保証人	不要です。 (ただし、フラット35買取型 (50を含む) の連帯債務者は保証人となります。)
10. ご返済方法	元利均等割賦返済とし、6か月毎のボーナス返済併用可 ※返済日…… 同時申込みの住宅資金と同一返済日とする。
11. 保証料	貸出利率に含まれております。
12. 返済試算額 金利情報	店頭やホームページで返済額を試算いたします。
13. 手数料 (消費税等を含む)	(1) 一部繰上返済…………… 無料 ※一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日となります。 また、ご返済いただける元金は100万円以上となります。 (2) 一括繰上完済 ・返済元金100万円未満…………… 無料 ・返済元金100万円以上…………… 33,000円 (3) 上記(1)および(2)以外の条件変更 (返済期間、返済日等) ……一律5,500円 (4) お借入事務手数料 (新規実行時) ・30万円未満…………… 無料 ・30万円以上返済期間1年未満…………… 無料 ・30万円以上返済期間1年以上…………… 1,100円 (ただし利息制限法により無料、減額となる場合があります。)

ひめぎん無担保パッケージ住宅ローン

(令和5年8月1日現在)

14. その他	使用印鑑………普通預金の届出印 ・本人確認書類（有効期限内または現在有効である以下のいずれかの写し） a. 運転免許証、運転経歴証明書（平成24年4月1日以降交付のもの） ※変更事項がある場合は両面 b. 健康保険証（申込者本人の氏名、住所、生年月日が分かるもの） c. 2020年2月3日以前に申請分のパスポート d. 個人番号カード（※通知カードは不可。） ・所得確認資料 ・資金用途確認資料
15. 苦情受付窓口	営業店：お取引店 本 部：お客様相談所 089-933-1111 ● 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く） ● 受付時間：午前9時～午後5時

【全国銀行協会相談室】



0570-017109

※一般電話からは、市内通話料金でご利用いただけます。

または 03-5252-3772

- 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く）
- 受付時間：午前9時～午後5時